Leiekontrakt for rom i leilighet

Dette er en avtale mellom utleier og leietaker for leie av et rom i en leilighet.

1. Parter i kontrakten

Utleier:

* Navn:
* Adresse:
* Telefonnummer:

Leietaker:

* Navn:
* Adresse:
* Telefonnummer:

2. Beskrivelse av rommet og leiligheten

* Leilighetsadresse:
* Beskrivelse av rommet:

3. Varighet og leiebetingelser

* Leieperioden starter:
* Leieperioden ender:
* Månedlig leiebeløp:
* Depositum:
* Leiebetaling:
* Leieøkning:

4. Ansvar og plikter

Utleier:

* Ansvar for vedlikehold av leiligheten:
* Ansvar for fellesarealer:
* Regler for bruk av leiligheten:
* Andre ansvarsområder:

Leietaker:

* Plikt til å betale leie i rett tid:
* Ansvar for vedlikehold av rommet:
* Regler for bruk av fellesarealer:
* Andre plikter:

5. Avslutning av leieforholdet

* Oppsigelsesfrist:
* Fremgangsmåte for å si opp leieforholdet:
* Tilbakebetaling av depositum:
* Andre avslutningsbetingelser:

6. Underskrifter

Denne leiekontrakten er godtatt og signert av begge parter:

* Utleier: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Dato: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Leietaker: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Dato: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_