

Sameiekontrakt

Parter

Denne sameiekontrakten er inngått mellom følgende parter:

1. Sameieeier 1:

- Navn:
- Adresse:
- Telefonnummer:

1. Sameieeier 2:

- Navn:
- Adresse:
- Telefonnummer:

Sameieobjekt

Sameieobjektet som omfattes av denne kontrakten er:

- Adresse:
- Beskrivelse:

Sameieandel

Hver sameieeier har følgende sameieandel:

- Sameieeier 1:
- Sameieeier 2:

Sameieutgifter

Sameieutgiftene vil bli fordelt mellom sameieeierne i henhold til følgende fordelingsnøkkel:

- Sameieeier 1:
- Sameieeier 2:

Sameiekontraktens varighet

Denne sameiekontrakten trer i kraft fra og med [dato] og gjelder til annet avtales skriftlig mellom partene.

Endringer i sameieforholdet

Endringer i sameieforholdet, herunder salg av sameieandel eller andre rettigheter eller plikter, skal avklares skriftlig mellom partene.

Sameiefordeling ved salg eller avhending

Ved salg eller avhending av sameieandel skal sameieeierne søke å komme til enighet om forutsetninger og fordeling av salgssummen.

Sameieordningene

Sameieordningene er regulert i henhold til sameieloven, og dersom det oppstår tvister skal partene forsøke å løse disse i minnelighet.

Underskrifter

Denne sameiekontrakten er utarbeidet i to eksemplarer, ett til hver av sameieeierne.

Sameieier 1: _____

Sameieier 2: _____