

## Opsjonsavtale Eiendom

En opsjonsavtale for eiendom er en avtale mellom en selger (opsjongiver) og en kjøper (opsjonstaker) som gir kjøperen retten, men ikke plikten, til å kjøpe eiendommen til en bestemt pris innen et bestemt tidsvindu.

### Parter

Opsjonsavtalen er inngått mellom følgende parter:

- Selger (opsjongiver): [Navn på selger]
- Kjøper (opsjonstaker): [Navn på kjøper]

### Formål

Formålet med denne avtalen er å gi kjøperen en mulighet til å sikre seg retten til å kjøpe eiendommen innen en bestemt periode.

### Beskrivelse av eiendommen

Eiendommen det er snakk om i denne avtalen er:

- Eiendomsadresse: [Adresse]
- Tomtestørrelse: [Tomtestørrelse i kvadratmeter]
- Eiendomstype: [Beskrivelse av eiendomstype]

### Pris og betalingsbetingelser

Prisen for kjøpet av eiendommen er avtalt til: [Avtalt pris]

Betalingsbetingelsene for kjøpet er:

- [Beskrivelse av betalingsbetingelser]

### Opsjonstid

Kjøperen har rett til å utøve opsjonen innen følgende periode:

- Startdato: [Startdato]
- Sluttdato: [Sluttdato]

### Vilkår og betingelser

Følgende vilkår og betingelser gjelder for denne opsjonsavtalen:

- [Vilkår og betingelser]

## **Utøvelse av opsjon**

Hvis kjøperen ønsker å utøve opsjonen, må dette gjøres skriftlig og sendes til selgeren innen utløpet av opsjonstiden.

Etter utøvelse av opsjonen skal kjøperen og selgeren inngå en bindende kjøpsavtale for eiendommen.

## **Signatur**

Denne opsjonsavtalen er signert av begge parter i \_\_\_\_ eksemplarer, hvorav hver part beholder \_\_\_\_ eksemplarer.

Opsjongiver:

---

Opsjonstaker:

---